**ОТЧЕТ**

**о результатах деятельности Фонда государственного резерва ПМР**

**за 2017 год**

**I. Текущая деятельность Фонда**

В 2017 году в Фонде продолжает действовать режим строгой экономии средств. В 2017 году расходы на текущую деятельность Фонда составили 592,6 тыс. руб. ПМР при плановых лимитах в размере 791тыс. руб. ПМР, т.е. экономия составила 198,5 тыс. руб. ПМР или 25% от запланированного. По сравнению с фактом 2016 года в размере 641,5 тыс. руб. экономия составила 49 тыс. руб. или 8%.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование статьи затрат** | **Факт 2016 года** | **2017 год** | | | | **Факт 2017/ факт 2016** | |
|
| **План** | **Факт** | **Экономия** | |
| **(+/-)** | **%** | **(+/-)** | **%** |
| Оплата труда с начислениями | 611 159 | 705 838 | 562 154 | -143 684 | -20,4 | -49 005 | -8,0 |
| Хоз. расходы (приобретение предметов снабжения и расходных материалов) | 8 361 | 24 091 | 11 745 | -12 346 | -51,2 | 3 384 | 40,5 |
| Оплата услуг связи | 10 845 | 20 000 | 10 518 | -9 482 | -47,4 | -327 | -3,0 |
| Оплата коммунальных услуг | 98 | 3 511 | 0 | -3 511 | - | -98 | -100,0 |
| Приобретение основных средств | 1088 | 20 000 | 0 | -20 000 | - | -1 088 | -100,0 |
| Прочие | 9 979 | 17 603 | 8 173 | -9 430 | -53,6 | -1 806 | -18,1 |
| **ИТОГО:** | **641 530** | **791 043** | **592 590** | **-198 453** | **-25,1** | **-48 940** | **-7,6** |

Наибольшее сокращение фактических расходов по сравнению с плановыми произошло по следующим статьям расходов:

* заработная плата с начислениями на 143,7 тыс. руб. или на 20%;
* приобретение основных средств и оплата коммунальных услуг не производилось по причине отсутствия финансирования, в связи с чем экономия по данным статьям 100%;
* хоз. расходы на 12,3 тыс. руб. или на 51%;
* услуги связи на 9,5 тыс. руб. или на 47%;
* прочие расходы на 9,4 тыс. руб. или на 54%.

Увеличение фактических расходов 2017 года по сравнению с 2016 годом по статье хоз. расходы произошло по причине оплаты за топливо, фактически полученное в 2016 году.

**II.Использование средств Фонда**

В 2017 году производилась выдача беспроцентных займов для дальнейшего кредитования субъектов АПК и малого бизнеса на 55,2 млн. росс. руб. больше чем в 2016 году и составила 144,8 млн. росс. руб. и 565 тыс. руб. Приднестровской Молдавской Республики, а также 9,2 млн. руб. ПМР гражданам на развитие личного подсобного хозяйства (Приложение № 1, 2, 3) в разрезе, в том числе:

* на овощеводство и растениеводство – 50,6 млн. росс. руб.
* на переработку сельскохозяйственной продукции -48,8 млн. росс. руб.;
* на развитие животноводства было выделено 38,9 млн. росс. руб.;
* на производство и переработка продовольственных, промышленных товаров, товаров народного потребления – 6,5 млн. росс. руб.;
* на развитие общественного питания – 565 тыс. руб. ПМР.

Увеличение объема кредитования свидетельствует об улучшении предпринимательского климата в республике.

Необходимо отметить, что на заседании Наблюдательного совета Фонда 21 июня 2017 года (протокол № 3) было рассмотрено ходатайство ОАО «Эксимбанк» о выделении за счет средств помощи Российской Федерации 2011 года беспроцентного займа для дальнейшего кредитования ООО «Мазаре В.» на приобретение оборудования и строительство торгово-выставочного павильона.

Запрашиваемая сумма кредита в размере 9 млн. росс. руб. не соответствовала условиям кредитования. В соответствии с Постановлением Правительства ПМР от 15 января 2013 года № 11 и Постановлением Верховного совета ПМР от 18 июля 2011 года № 400 максимальная сумма кредитования субъектов малого предпринимательства –   
7 млн. росс. руб.

Кроме того, из общей суммы запрашиваемого кредита только 30% согласно бизнес плану планировалось направить на приобретение производственного оборудования, а 70% − на строительство торгово-выставочного павильона площадью 800 кв. м., т.е. на организацию торговой деятельности, которая не предусмотрена действующим законодательством.

По итогам обсуждения было принято решениеотказать в удовлетворении ходатайства ОАО «Эксимбанк» о выделении за счет средств помощи Российской Федерации 2011 года беспроцентного займа для дальнейшего кредитования ООО «Мазаре В.» на приобретение оборудования и строительство торгово-выставочного павильона. Рекомендовать ООО «Мазаре В.» на следующее заседание Наблюдательного совета предоставить новый бизнес-проект на развитие производства.

В 2017 году в доходы Фонда поступили взысканные штрафные санкции, а именно пеня за несвоевременный возврат займов в размере 325 тыс. росс. руб. и 1 238 руб. ПМР, взысканная с ООО «Калиюга-Плюс» и граждан в судебном порядке. Возврат по кредитам и займам составил 102,3 млн. росс. руб. и 9,2 млн. руб. ПМР.

Кроме того, в доход Фонда поступили проценты в размере 2,5 млн. росс. руб. по раннее размещенным депозитным вкладам. В соответствии с решением Наблюдательного совета данные средства были направлены на пополнение депозита.

Также необходимо отметить, что в 2017 году в рамках Распоряжениям Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 4 октября 2017 года № 860р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты»), направленного на улучшение внутренних условий ведения предпринимательской деятельности в Приднестровской Молдавской Республике», дирекция Фонда, являясь соисполнителем по двум пунктам Плана мероприятий («дорожной карты») 101 и 102, провела несколько рабочих встреч с руководством Министерства сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики, представителями Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики, а также представителями профильных комитетов Верховного совета Приднестровской Молдавской Республики.

На данных встречах обсуждались действующие условия и механизм льготного кредитования, были обозначены проблемы, с которыми сталкиваются потенциальные заемщики и высказаны предложения по их устранению, также были высказаны предложения по реформированию действующих условий кредитования.

С учетом выработанных предложений было разработано новое Положение о льготном кредитовании субъектов агропромышленного комплекса, субъектов малого и среднего предпринимательства за счет средств помощи Российской Федерации. Данное положение объединяет все условия кредитования за счет средств помощи Российской Федерации, независимо от периода ее выделения (2008/2011 гг.), и устраняет имеющиеся в настоящее время противоречия между нормативными актами Правительства Приднестровской Молдавской Республики и Верховного совета Приднестровской Молдавской Республики. Текст нового положения был согласован на Заседании Наблюдательного совета Фонда 25 декабря 2017 года.

Учитывая, что в настоящее время Законом Приднестровской Молдавской Республики «О Фонде государственного резерва Приднестровской Молдавской Республики» определены условия кредитования за счет средств помощи Российской Федерации 2008 года, утверждение нового положения возможно при условии переработки текста данного закона. Руководители Комитета Верховного Совета по вопросам агропромышленного комплекса, транспорту, строительству, природным ресурсам и экологии и Комитета Верховного Совета по развитию предпринимательства и промышленности, будучи членами Наблюдательного совета Фонда и в целях экономии времени, выразили готовность подготовить законодательную инициативу. После переработки норм закона Фонд инициирует утверждение нового Положения о льготном кредитовании.

По исполнению пункта 102 «дорожной карты» принято решение провести работу после утверждения нового Положения о льготном кредитовании, так как потребуется объединение двух источников кредитования субъектов АПК (2008/2011 гг.) и одновременно будет произведено перераспределение средств для кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства.

**III. Претензионная работа**

**по взысканию просроченной задолженности**

По состоянию на 1 января 2018 года перед Фондом образовалась просроченная задолженность по займам, выданным на раскорчевку много летних насаждений на общую сумму 11,1 млн. росс. руб., в том числе:

* ООО «Агролюкс» - 2 215 520,27 росс. руб., в том числе задолженность по основному долгу 2 036 758,00 росс. руб., задолженность по пене 178 762,27 росс. руб.;
* ООО «Эко Флорамед» - 2 178 037,72 росс. руб., в том числе задолженность по основному долгу 2 076 814,46 росс. руб., задолженность по пене 101 223,26 росс. руб.;
* ООО «Калиюга Плюс» - 2 511 869,87 росс. руб., в том числе задолженность по основному долгу 2 319 688,76 росс. руб., задолженность по пене 192 181,11 росс. руб.;
* ООО «Компромтур» - 4 173 784 росс. руб.

По задолженности **ООО «Агролюкс» и ООО «Эко Флорамед»** Фонд в 2016 году направил в Арбитражный суд исковые заявления о досрочном возврате долгов. Суд принял решение в пользу Фонда, было начато исполнительное производство.

Также Фонд ходатайствовал перед ГС СИ ПМР о наложении ареста на залог данных хозяйствующих субъектов, а именно право долгосрочного пользования земельными участками в Слободзейском районе, п. Первомайск, общей площадью 781900 кв.м. (кад. № 57-25-000160, № 57-01-000159) и Григориопольском районе, с. Буторы площадью 805 183 кв.м. (кад. № 40-24-000052), и направил исковые заявления в Арбитражный суд об обращении взыскания на залоговое имущество.

Необходимо отметить, что ООО «Агролюкс» с июля 2017 года,   
а ООО «Эко Флорамед» с ноября 2017 года, находятся в стадии ликвидации, земли не используются и зарастают порослью выкорчеванного ранее сада.

Совместно с Министерством сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики была проведена работа по поиску возможности погашения задолженности. Ввиду того, что по данным займам в залог были переданы права пользования земельными участками, в Слободзейском и Григориопольском районе были проведены переговоры с соседствующими хозяйствами по передаче им земельных участков с обременением в виде погашения задолженности перед Фондом.

В адрес Фонда обратились ООО «Хайлань», ООО «Бивани» и ООО «Агрикол ППК» по вопросу передачи им земель ООО «Агролюкс» и ООО «Эко Флорамед». Одновременно данные хозяйствующие субъекты готовы погасить долги ООО «Агролюкс» и ООО «Эко Флорамед» перед Фондом.

ООО «Хайлань» и ООО «Бивани» ходатайствовали о передачи им земель ООО «Агролюкс», расположенных в Слободзейском районе, п. Первомайск, общей площадью 781900 кв.м. В соответствии с размером передаваемого земельного участка долг подлежит следующему распределению:

ООО «Хайлань» – 57,95 га – 1 642 018,16 росс. руб.

ООО «Бивани» – 20,24 га – 573 502,11 росс. руб.

ООО «Агрикол ППК» ходатайствовал о передаче ему всего участка   
ООО «Эко Флорамед», расположенного в Григориопольском районе, с. Буторы площадью 805 183 кв.м., и готов погасить долг перед Фондом в размере 2 178 037,72 росс. руб.

Учитывая, что ООО «Агролюкс» и ООО «Эко Флорамед» фактически являются банкротами, а средства помощи Российской Федерации являются строго целевыми и подлежат обязательному возврату, указанная выше сделка является единственным способом возврата займа и эффективного использования государственных земель.

Председатели ликвидационных комиссий ООО «Агролюкс» и ООО «Эко Флорамед» выразили готовность погашения долгов перед Фондом путем передачи земель новым должникам.

Министерство сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики в целях эффективного и рационального использования земель также выразило согласие на данную сделку. ООО «Хайлань», ООО «Бивани» и ООО «Агрикол ППК» зарекомендовали себя как добросовестные землепользователи, эффективно использующие выделяемые им ранее земельные участки.

Данный вопрос был рассмотрен на заседании Наблюдательного совета Фонда и согласован следующий механизм передачи земель:

на первоначальном этапе – подписание договора перевода долга перед Фондом на нового должника в лице ООО «Хайлань», ООО «Бивани» и ООО «Агрикол ППК»,

следующий этап – согласие залогодержателя в лице Фонда на отчуждение залогового имущества,

заключительный этап – передача земель новому должнику и заключение договора залога с новым должником. Залогом будет выступать право долгосрочного пользования земельными участками и имущество нового должника.

В настоящее время проводится работа по подготовке договоров перевода долгов и документов по передаче земель новым более эффективным землепользователям.

По взысканию задолженности **ООО «Калиюга Плюс»** Фондом ведется работа с 2013 года. ООО «Калиюга Плюс», не выполнив свои обязательства по раскорчевке (не раскорчевано 101,8 га садов), не производит добровольное погашение своих обязательств займу, несмотря на то, что судом дважды была предоставлена рассрочка платежа.

В рамках исполнительного производства по иску Фонда ГС СИ МЮ ПМР было арестовано имущество ООО «Калиюга Плюс» - 8 единиц автотранспортных средств и здание склада цемента. В 2017 году ГС СИ произвела частичное погашения основного долга и пени на общую сумму 1 475 137,88 росс. руб.: основной долг - 1 150 641,24 росс. руб. и пеня – 324 496,64 росс. руб.

Учитывая сложившуюся ситуацию, Фонд ходатайствовал перед ГС СИ ПМР о наложении ареста на залог ООО «Калиюга Плюс», а именно право долгосрочного пользования земельным участком площадью 443 га, и одновременно направил исковое заявление в Арбитражный суд ПМР об обращении взыскания на залоговое имущество.

Также Фонд регулярно обращается в Арбитражный суд с исками о взыскании пени за несвоевременный возврат долга.

**ООО «Фирма Компромтур»** с мая 2015 года находится в стадии ликвидации. По обращению дирекции Фонда ликвидационная комиссия подтвердила включение Фонда государственного резерва Приднестровской Молдавской Республики в перечень кредиторов ООО «Компромтур». До настоящего времени погашение задолженности в размере 4,2 млн. росс. руб. не производилось.

Задолженность граждан, получивших займы на развитие личного подсобного хозяйства, свыше трех месяцев образовалась у 17 граждан на общую сумму 43 692,88 руб. ПМР, из них по 9 гражданам на сумму 33 075,88 руб. ПМР документы находятся в суде либо ведется исполнительное производство по взысканию долга (Приложение № 4). По остальным ведется досудебная претензионная работа.

Отчеты о целевом использовании займа не предоставили 6 граждан на общую сумму 50 580 руб. ПМР. Данная задолженность является текущей, разъяснительная работа с заемщиками проведена, отчеты будут предоставлены в Фонд в ближайшее время.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование района/города | Задолженность на 01.01.2017 г. | | Задолженность на 01.01.2018 г. | | Отклонение 01.01.2018/ 01.01.2017, руб. ПМР | |
| кол-во чел | сумма, руб. ПМР | кол-во чел | сумма, руб. ПМР | (+/-) | % |
| г. Тирасполь | 1 | 10 000 | 1 | 580 | -9 420 | -94,2 |
| г. Бендеры | 1 | 10 000 |  |  | -10 000 | -100,0 |
| Слободзейский район | 44 | 440 000 | 2 | 20 000 | -420 000 | -95,5 |
| Григориопольский район | 7 | 59 750 |  |  | -59 750 | -100,0 |
| Дубоссарский район | 6 | 60 000 |  |  | -60 000 | -100,0 |
| Рыбницкий район | 6 | 52 725 | 3 | 30 000 | -22 725 | -43,1 |
| Каменский район | 1 | 10 000 |  |  | -10 000 | -100,0 |
| **ВСЕГО** | **66** | **642 475** | **6** | **50 580** | **-591 895** | **- 92,1** |

Необходимо отметить, что в 2017 году наблюдается положительная динамика по сокращению просроченной задолженности по предоставлению гражданами отчетов о целевом использовании средств займа. Так по состоянию на 1 января 2017 года просроченная задолженность составляла 642 475 руб., что на 92% больше чем на 1 января 2018 года. По состоянию на 1 января 2018 года полностью ликвидирована задолженность по г. Бендеры, Григориопольскому, Дубоссарскому и Каменскому районам.

Кроме того, в третьем квартале 2017 года в рамках исполнения Закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 июня 2017 года № 201-З-V   
«О стабилизации банковской системы Приднестровской Молдавской Республики» в **полном объеме была погашена задолженность ЗАО «Банк сельхозразвития»** перед Фондом, что является весьма положительным фактором, учитывая, что просроченная задолженность ЗАО «Банк сельхозразвития» перед Фондом составляла 35 млн. росс. руб. или 89,3%.